

# Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chvojnica, konaného dňa 10. februára 2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva /OZ/ vo Chvojnici bolo zvolané na základe § 12 zákona SNR č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení, s určením miesta a času konania zasadnutia. Zasadnutie otvoril starosta obce Branislav Dobrotka.

Starosta obce predložil na rokovanie nasledovný program:

1. Privítanie, otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola uznesenia
5. Sľub poslanca OZ Chvojnica
6. Určenie zástupcu starostu obce Chvojnica
7. Odpredaj pozemku č. 270/1 - cena
8. Schválenie prebytočného majetku obce pozemok parc č. 91/18 za účelom predaja
9. Schválenie žiadost' o kúpu pozemku parc. č. KN C 91/18 k.u. Chvojnica
10. Diskusia + rôzne
11. Záver

## **Bod č. 1 – Otvorenie**

Pán Dobrotka, starosta obce, privítal prítomných poslancov a občanov. Prítomní boli 3 poslanci Obecného zastupiteľstva, poslanec náhradník – pani Magdaléna Kotianová, a pán Štefan bol PN.

## **Bod č. 2 – Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice**

za zapisovateľku bola určená Anna Pernišová a overovatelia pán Róbert Babitz a pani Magdaléna Kotianová.

**OZ schvaľuje zapisovateľa : Anna Pernišová a overovateľov zápisnice: Róberta Babitza a Magdalénu Kotianovú.**

Hlasovanie:

Za: 3    proti: 0    zdržal sa: 0

## **Bod č. 3 – Schválenie programu**

Pán starosta oboznámil prítomných s navrhnutým programom zasadnutia, ktorý bol prijatý bez výhrad.

**OZ schválilo predložený program bez pripomienok.**

Hlasovanie:

Za: 3    proti: 0    zdržal sa: 0

## **Bod č. 4 – Kontrola uznesenia**

Pán starosta konštatoval, že uznesenia zo zasadnutia OcU zo dňa 14.12.2016 boli splnené.

### **Bod č. 5 - Sľub poslanca OZ Chvojnica**

Pán starosta oboznámil prítomných, že pani Mária Mjartanová sa vzdala poslanskeho mandátu, t. j. písomne ho doručila e mailom na OcU Chvojnica dňa 25.01.2017 pod č. j. 12/2017 podľa zákona 369/1990 Z. z. a z uvedeného vzniká povinnosť delegovať poslanca náhradníka.

V komunálnych voľbách v roku 2015 sa stala 1. náhradníčka p. Magdaléna Kotianová, ktorá získala 48 platných hlasov.

Pani Magdaléna Kotianová zložila sľub poslanca OZ a svojim podpisom potvrdila zloženie sľubu.

**OZ berie na vedomie nového poslanca p. Magdalénu Kotianovú.**

### **Bod č. 6 – Určenie zástupcu starostu obce Chvojnica**

Pán starosta obce Branislav Dobrotka určil za zástupcu starostu pána Roberta Babitza, ktorý nahradil pani Máriu Mjartanovú, ktorá sa vzdala poslanskeho mandátu.

**OZ berie na vedomie, že Branislav Dobrotka poveril funkciou zástupcu starostu Roberta Babitza.**

### **Bod č. 7 – Odpredaj pozemku č. 270/1 – cena**

Na základe znaleckého posudku obec navrhuje odpredaj prebytočného majetku pozemok parc. č. 270/1, za minimálnu cenu 3,05 za m2. Pri predaji treba prihliadať na vodu, ktorá sa nachádza na uvedenej parcele. O pozemok prejavil záujem ďalší chatár, ktorý má záujem o polovicu pozemku, cca 330 m2. OZ navrhuje, aby sa obaja záujemci medzi sebou dohodli. V prípade, že sa nedohodnú, navrhuje spôsob odpredaja súťaž. Predaj najvyššej ponuke s podmienkou, že prístupu k pitnej vode musia mať obidvaja záujemcovia. Nakoľko časť uvedeného pozemku je v nájme pána Keleberca, treba ho informovať.

**OZ schvaľuje odpredaj pozemku č. 270/1 vo výmere 644m<sup>2</sup> najvyššej ponuke**

Hlasovanie:

Za: 4                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

### **Bod č. 8 - Žiadosť o kúpu pozemku parc. č. KN C 91/18 k. u. Chvojnica**

Pán Lenhart požiadal o kúpu pozemku parc. č. 91/18 vo výmere 40m2 v katastrálnom území Chvojnica. Obec Uvedená parcela je pre obec prebytočná.

**OZ schvaľuje parcelu č. 91/18 za prebytočný majetok obce Chvojnica.**

Hlasovanie:

Za: 4                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

### **Bod č. 9 – Schválenie žiadosti o kúpu pozemku parc. č. 91/18**

Poslanci schvaľujú odpredaj pozemku parc. č. 91/18 s podmienkou, že sa uvedený pozemok predá vcelku a to 131 m2. Predbežná cena za m2 je 7 EUR.

**OZ schvaľuje odpredaj pozemku parcelu č. 91/18 vcelku vo výmere 131 m2.**

Hlasovanie:

Za: 4                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

### **Bod č. 10 – Diskusia, rôzne**

Pán starosta oboznámil prítomných o návrhu zatepliť budovu OcU zvonku, zvnútra stropy, podlahy, oprava a nové kúrenie, pretože múry budova praskajú na viacerých miestach.

Poslanci nesúhlasia so zateplením zvonku, ale navrhli rekonštrukciu vnútorných priestorov. Avšak na tento návrh sa dotácie od štátu nevzťahujú.

Poslanci súhlasia so zateplením podláh, stropov, výmenu kúrenia, navrhujú opraviť vodu v zasadačke, lebo je to havarijný stav.

Poslanci súhlasia s vypracovaním projektu na získanie dotácií od štátu a úhradu tohto projektu z financií obce.

Bolo navrhnuté, aby sa prehodnotila poistka budovy.

Treba sa zaoberať aj múrom za OcU, nakoľko je poškodený a bude ho treba opraviť.

Pán starosta poďakoval prítomným poslancom aj občanom za účasť a zasadnutie OcÚ ukončil.

V Chvojnici, 10.02.2017

Zapísal: Anna Pernišová

Overovatelia zápisnice: Róbert Babitz

Magdaléna Kotianová