

K ú p n a z m l u v a

Predávajúci: Obec Chvojnica v zastúpení starostkou obce Magdalénou Kotianovou
IČO: 00649040

a kupujúci: Pavel Ondrušek, rodený Ondrušek, slobodný, nar. _____, r.č. _____
trvalo bytom, Chvojnica 42, št. prísl.: SR.

zavreli túto kúpno – predajnú zmluvu:

Čl. 1

Obec Chvojnica ako predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku p. č. 329 s výmerou 230 m², vedený ako záhrada a pozemku p.č. 328/1 o výmere 255 m² vedený ako zastavaná plocha v k.ú. Chvojnica zapísaná v evidencii Katastrálneho úradu v Prievidzi na liste vlastníctva č. 1 – obec Chvojnica a je evidovaný ako parcela registra „C“.

Čl. 2

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti uvedenej v Čl. 1 neviaznu žiadne dlhy a ťarchy.

Čl. 3

Predávajúci prehlasuje, že geometrický plán č. 351/2012, ktorým bol z pozemku p.č. 329 o výmere 230 m² vedený ako záhrada a z pozemku p.č. 328/1 o výmere 255 m² vedený ako zastavaná plocha vyčlenený pozemok p.č. 329/2 s výmerou 233 m² vedený ako záhrada je vyhotovený v súlade sa záujmami obce.

Čl. 4

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje:
Pavel Ondrušek, rod Ondrušek, nar. _____, r.č. _____ trvalo bytom Chvojnica 42, kupuje v celosti nehnuteľnosť – pozemok p.č. 329/2 vedený ako záhrada o výmere 233 m²
za kúpnu cenu 349,50 €,
slovom: tristoštyridsaťdeväťeur a 50 centov.

Kúpna cena bola určená dohodou a vyplatená na účet Obecného úradu vo Chvojnici.

Čl. 5

Na základe tejto zmluvy bude Katastrálnym úradom v Prievidzi vykonaný zápis zmeny vlastníctva pozemku:

p.č. 329/2 s výmerou 233 m² vedený ako záhrada v prospech kupujúceho:

Pavel Ondrušek, rodený Ondrušek, slobodný, narodený _____, r.č. _____ trvalo bytom Chvojnica 42 v celosti, bez tiarch a obmedzení,

Čl. 6

Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad do KN podá predávajúci, pričom kupujúci uhradí náklady na návrh na vklad do KN a to kolok vo výške 66,- € podľa uznesenia č. 2/5/2010 OZ obce Chvojnica. Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť na jej uzavretie nie je obmedzená. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra v Prievidzi. Poplatky spojené s prevodom vlastníctva sa hradia podľa zákona.

Vo Chvojnici 27.12..2012

Kupujúci:



Predávajúci:

