Kúpna zmluva

Predávajúci: Obec Chvojnica v zastúpení starostkou obce Magdalénou Kotianovou
IČO: 00649040
a kupujúci: František Štefan, rodený Štefan, ženatý, nar. r.č.
trvalo bytom, Chvojnica 7, št. prísl.: SR.

zavreli túto kúpno – predajnú zmluvu:

Čl. 1

Obec Chvojnica ako predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku p. č. 385 s výmerou 1196 m2 , vedený ako trvalý trávnatý porast v k.ú. Chvojnica zapísaná v evidencii Katastrálneho úradu v Prievidzi na liste vlastníctva č. 1 – obec Chvojnica a je evidovaný ako parcela registra „C".

Čl. 2

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti uvedenej v Čl. 1 neviaznu žiadne dlhy a ťarchy.

Čl. 3

Predávajúci prehlasuje, že geometrický plán č. 201/2012, ktorým bol z pozemku p.č. 385 o výmere 1196 m2 vedený ako trvalý trávnatý porast vyčlenený pozemok p.č. 385/2 s výmerou 100 m2 vedený ako trvalý trávnatý porast je vyhotovený v súlade sa záujmami obce.

Čl. 4

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje:
František Štefan, rod Štefan, nar. , r.č. bytom Chvojnica 7, kupuje v celosti nehnuteľnosť – pozemok p.č. 385/2 vedený ako trvalý trávnatý porast o výmere 100 m2
za kúpnu cenu 150 €,
slovom: stopäťdesiateur.

Kúpna cena bola určená dohodou a vyplatená na účet Obecného úradu vo Chvojnici.

Čl. 5

Na základe tejto zmluvy bude Katastrálnym úradom v Prievidzi vykonaný zápis zmeny vlastníctva pozemku:
p.č. 385/2 s výmerou 100 m2 vedený ako trvalý trávnatý porast v prospech kupujúceho:
František Štefan, rodený Štefan, ženatý, narodený trvalo bytom Chvojnica 7 v celosti, bez tiarch a obmedzení,

Čl. 6

Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad do KN podá predávajúci, pričom kupujúci uhradia náklady na návrh na vklad do KN a to kolok vo výške 66,- € podľa uznesenia č. 2/5/2010 OZ obce Chvojnica. Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť na jej uzavretie nie je obmedzená. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra v Prievidzi. Poplatky spojené s prevodom vlastníctva sa hradia podľa zákona.

Vo Chvojnici 8.1.2013

Kupujúci: [redacted]

OBEC CHVOJNICA 2

Predávajúci: [redacted]